

Project

Nieuwbouw woonhuis

--
-- --

Werknummer:

--

Onderdeel:

Definitief ontwerp

Datum:

####

Opdrachtgever:

--
--
-- --

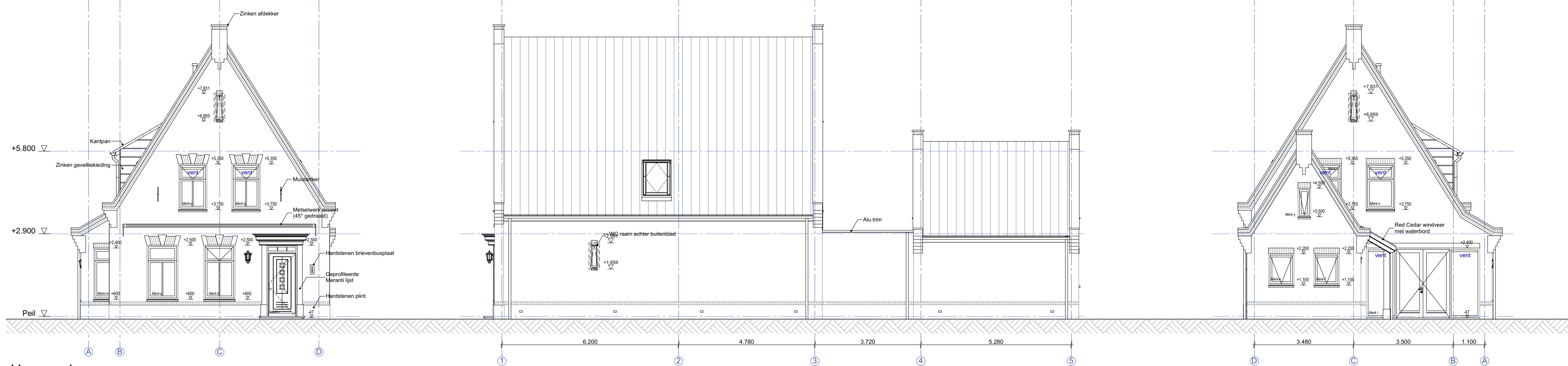
Contactp fam. --

telefoon --

e-mail --

Tekeninglijst

Nr.	Onderwerp	Omschrijving	Datum	Opmerking
	Definitief ontwerp	Tekeninglijst	-	
DO-001	Definitief ontwerp	Gevels & plattegronden 1:100	13-07-16 16:39	
DO-002	Definitief ontwerp	Plattegronden 1:50	-	
DO-003	Definitief ontwerp	Details & technische bladen	13-07-16 16:39	



Voorgevel

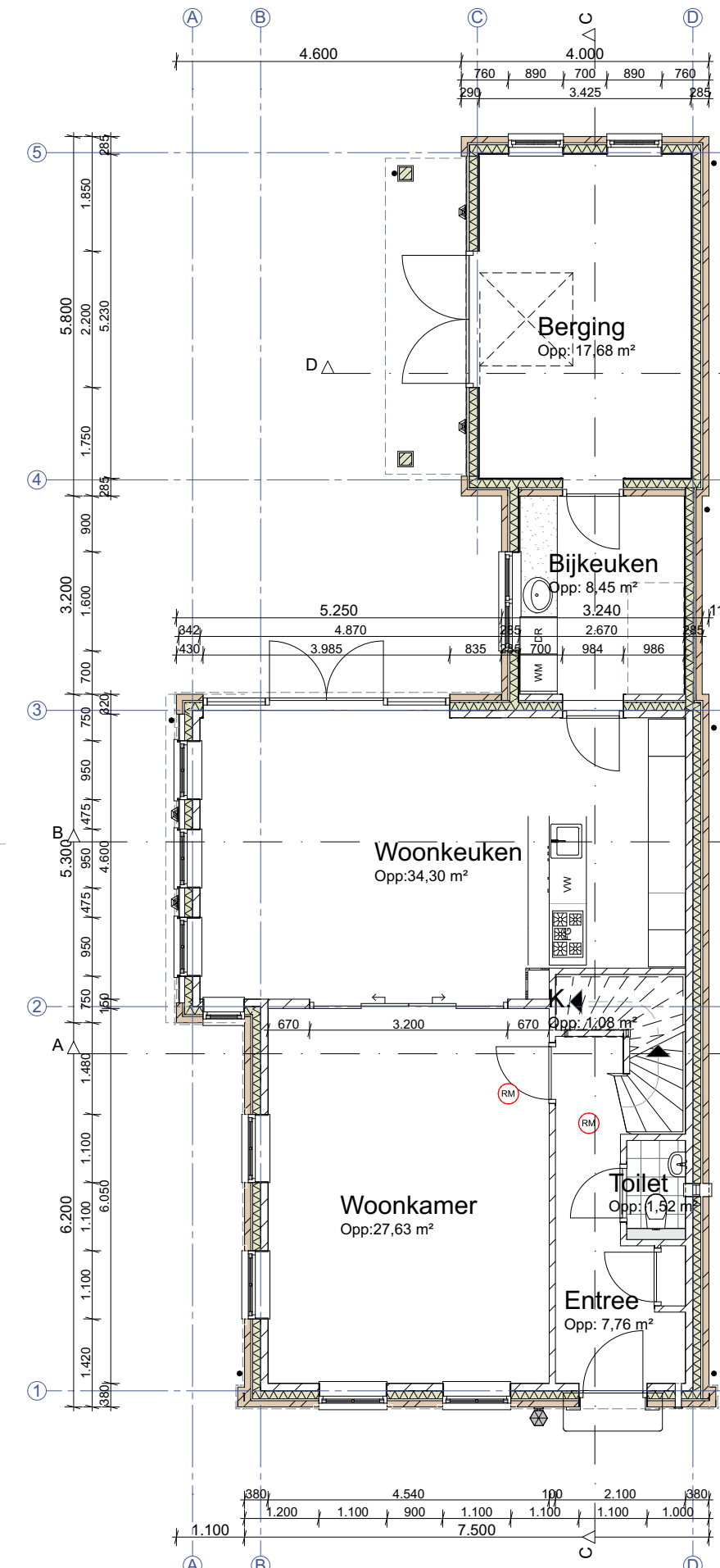
1:100

Rechtergevel

1:100

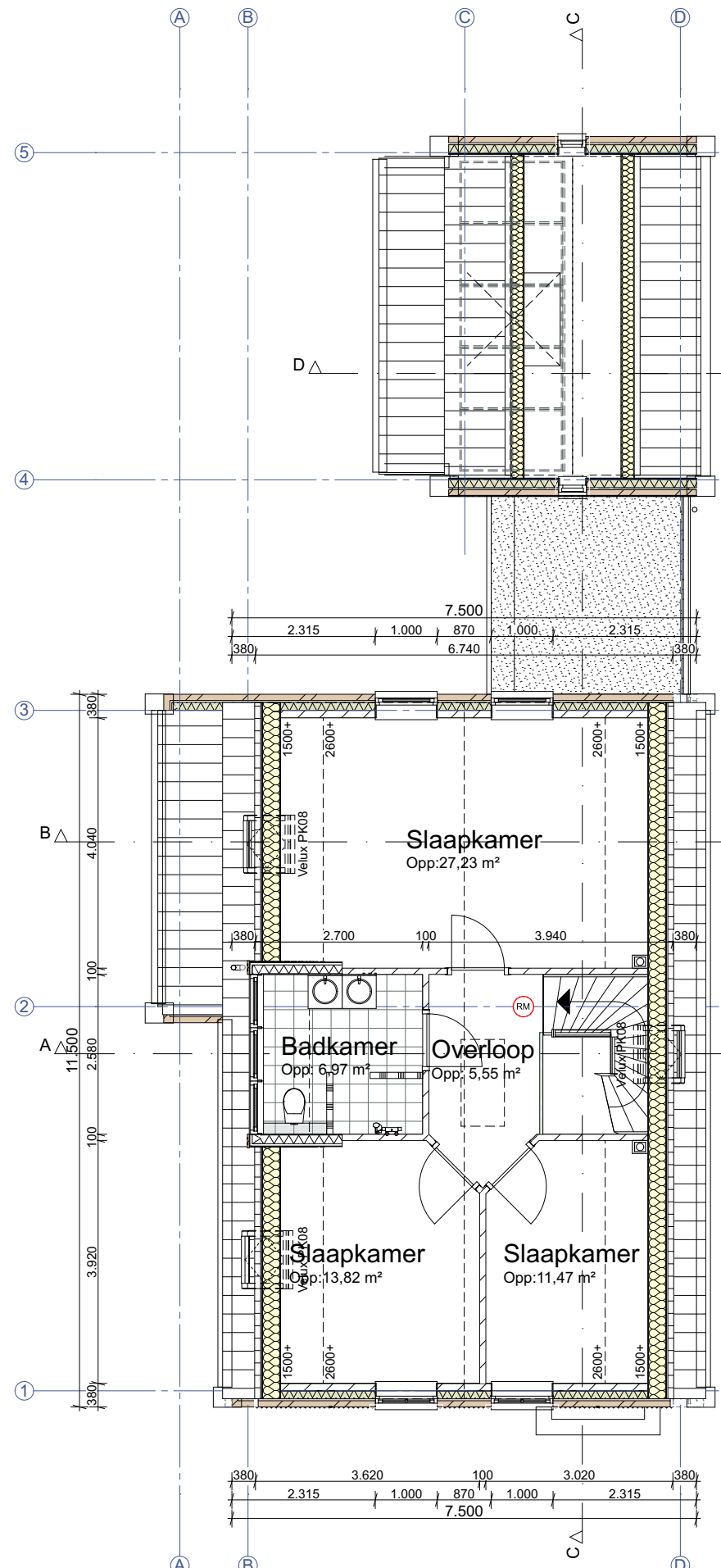
Achtergevel

1:100



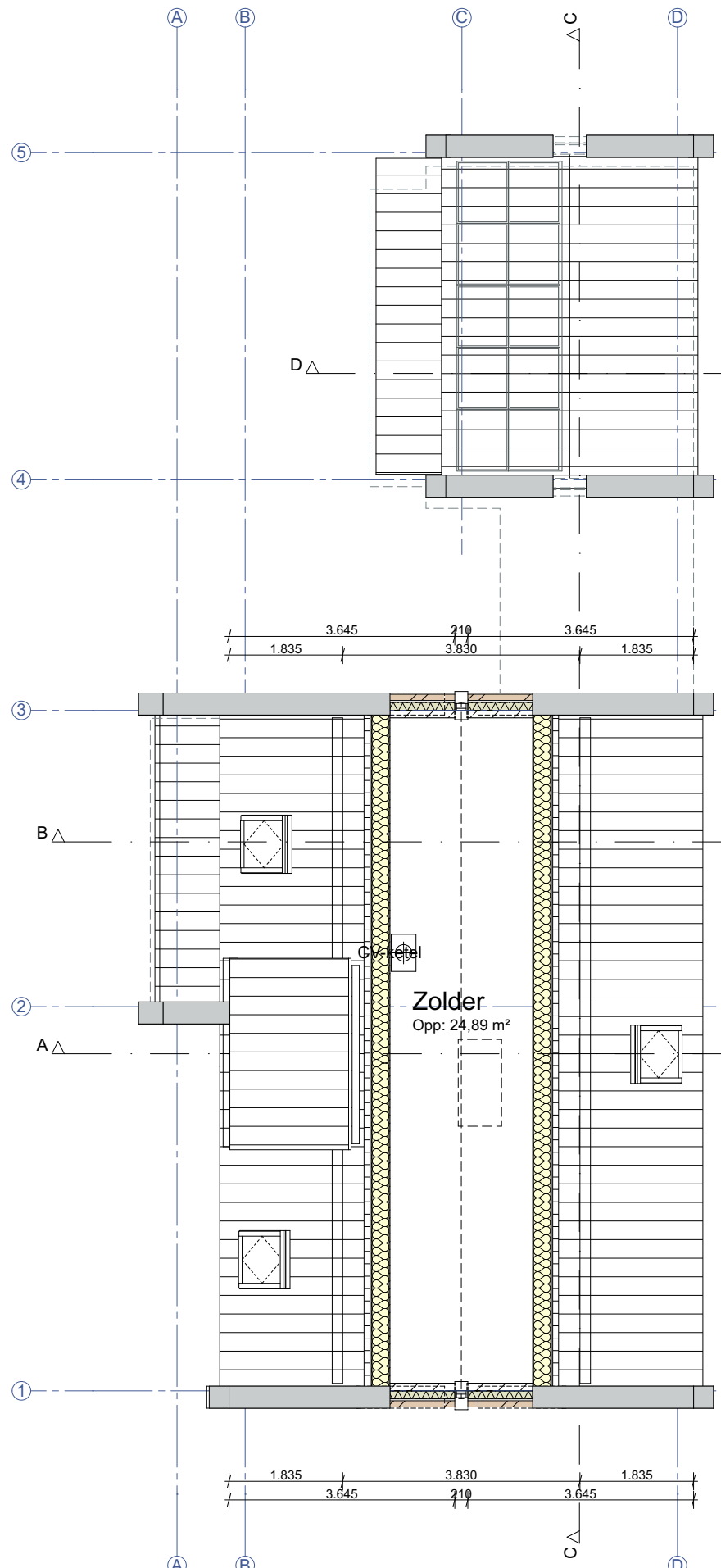
Begane grond

1:100



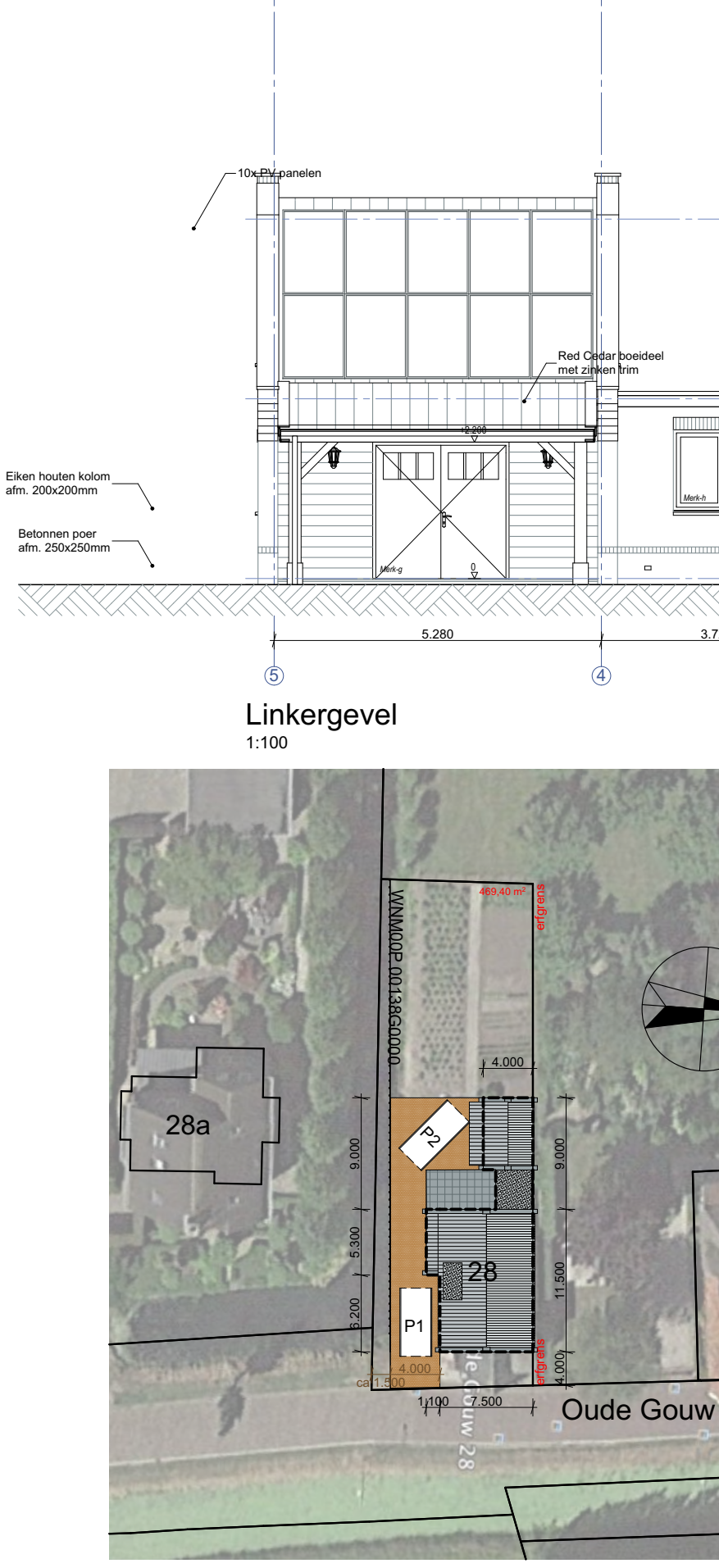
1e verdieping

1:100



2e verdieping

1:100



Situatie

1:500



Hoofdstuk 2 - Voorschriften t.a.v. veiligheid:

Afd. 2.3 Vloerafscheidingen:

- Balustrade ipv trap, hoogte > 1m

Afd. 2.5 Trappen:

- Verdiepingstrap:
 - Breedte van de trap: 1000mm (buitenzijde trapbomen)
 - Optrede: max. 185mm
 - Aantrede: min. 220mm
 - Minimale breedte vanaf klimtijl tot trapbodem: 300mm
 - Minimale een zijde voorzien van leuning
- hoogte minimaal 800mm, maximaal 1000mm vanaf voorkant trede gemeten.
- Overige trappen:
 - Breedte van de trap: 950mm (buitenzijde trapbomen)
 - Optrede/aantrede: geen eis: geeft geen toegang aan verblifsgebied

Afd. 2.7 Electriciteitsvoorziening:

- Het gebouw heeft een electriciteitsvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1010 (en evt. NEN 1041 bij toepassing sterkstroom installaties)

Afd. 2.9 Gasvoorziening:

- Het gebouw heeft een gasvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1078 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Afd. 2.25 Inbraakwerendheid:

- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Hoofdstuk 3 - Voorschriften t.a.v. gezondheid:

Afd. 3.1 Bescherming tegen geluid van buiten:

- de uitwendige scheidingconstructie heeft een dusdanige geluidwering, bepaald volgens NEN 5077, dat het geluidsniveau in een verblijfsgebied niet groter is dan 35 dB(A)

Afd. 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties:

- De installaties veroorzaken in een verblijfsgebied geen hoger karakteristiek geluidsniveau dan 30 dB (A).

Afd. 3.4 Geluidwering tussen ruimten:

- De scheidingconstructie tussen verblijfsruimten heeft een minimale geluidwering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.11 t/m 3.14
- De scheidingconstructie tussen verschillende gebruiksfuncties heeft een minimale geluidwering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.17 t/m 3.21

Afd. 3.5 Wering van vocht van binnen:

- De scheidingconstructie van een toiletruimte en/of badruimte heeft tegelwerk tot een hoogte van 1,2m boven de vloer en respectievelijk een hoogte van 2,1m boven de vloer bij een bad of douche, over een lengte van 3m

Afd. 3.6 Luchtvoorziening:

- verblijfsruimten moeten worden geventileerd volgens NEN 1087
- badruimten moeten worden geventileerd (>14 l/s) volgens NEN 1087
- toiletruimten moeten worden geventileerd (> 7l/s) volgens NEN 1087
- ventilatie in overige ruimte volgens NEN 1087

Afd. 3.7 Spuivoorziening:

- Elke verblijfsruimte heeft in de uitwendige scheidingconstructie, een voorziening (beweegbaar onderdeel) voor het snel kunnen afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht.

Afd. 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen:

- Een uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m, met uitzondering van de in Artikel 3.115 vermelde voorzieningen.

Afd. 3.11 Daglicht:

- Een verblijfsgebied (minimale hoogte 2,6m) heeft een daglicht oppervlakte van >10% tov het vloer oppervlak van het verblijfsgebied. Berekend volgens NEN 2057

Afd. 3.18 Drinkwatervoorziening:

- De woning heeft een drinkwatervoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1006 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Hoofdstuk 4 - Voorschriften t.a.v. bruikbaarheid:

Afd. 4.4 Bereikbaarheid en toegankelijkheid:

- De vloer ter plaatse van minstens een toegang van een woonfunctie heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02 m.
- Een toegang van een verblijfsruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,30m.

Afd. 4.12. Meterruimte

- De woning heeft een meterruimte met afmetingen en een indeling, die voldoen aan NEN 2768. (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

Hoofdstuk 5 - Voorschriften t.a.v. energiezuinigheid

Thermische isolatie:

- Spouwmuur: > 4,50m²/KW
- Beg. grondvloer: > 3,50m²/KW
- Hellenddak: > 6,00m²/KW
- Platdak: > 6,00m²/KW
- HR++ 1,00W/m²K

EPW

Volgens EPW berekening

Kleur- & materiaalgebruik:

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels	Baksteen, handvorm	Oranje-rood
Pliint	Cement stucwerk	Grijs
Gevelbekleding	Douglas Zweeds rabat	Zwart
Kozijnen	Meranti	Wit
Ramen & deuren	Meranti	Donkergroen
Pannen	Keramische (OVH)	Blauwgesnoord
Goten	Zinken mastgoot	Natuur
Huizingdeel	Red Cedar	Wit
Boeien	Red Cedar	Wit
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur



Fase:

Project

Nieuwbouw woonhuis

Opdrachtgever:

Contact:

fam. ---
telefoon ---
e-mail ---

Werknummer:

Layoutnummer:

DO-001

Layoutnaam:

Gevels & plattegronden 1:100

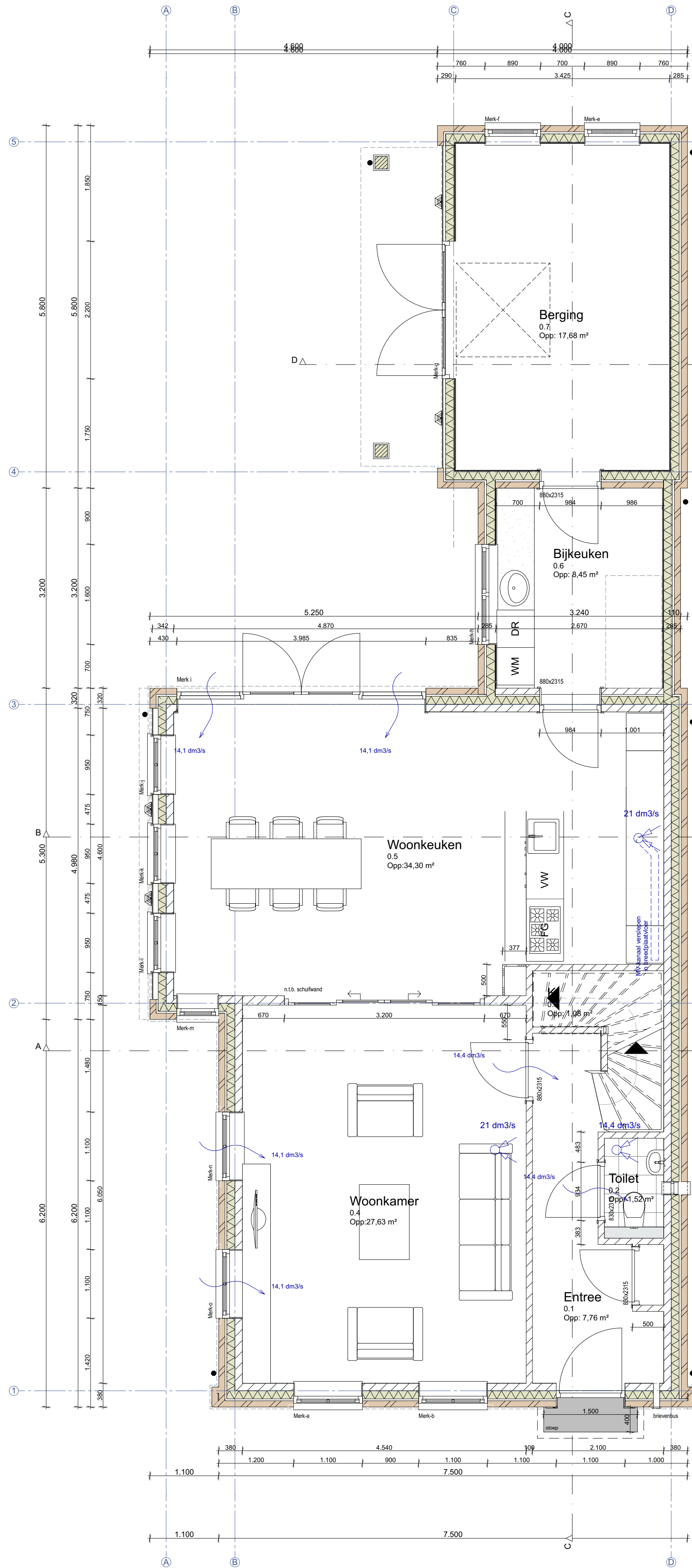
Ontwerp:

ing. R.T.A. Schipper

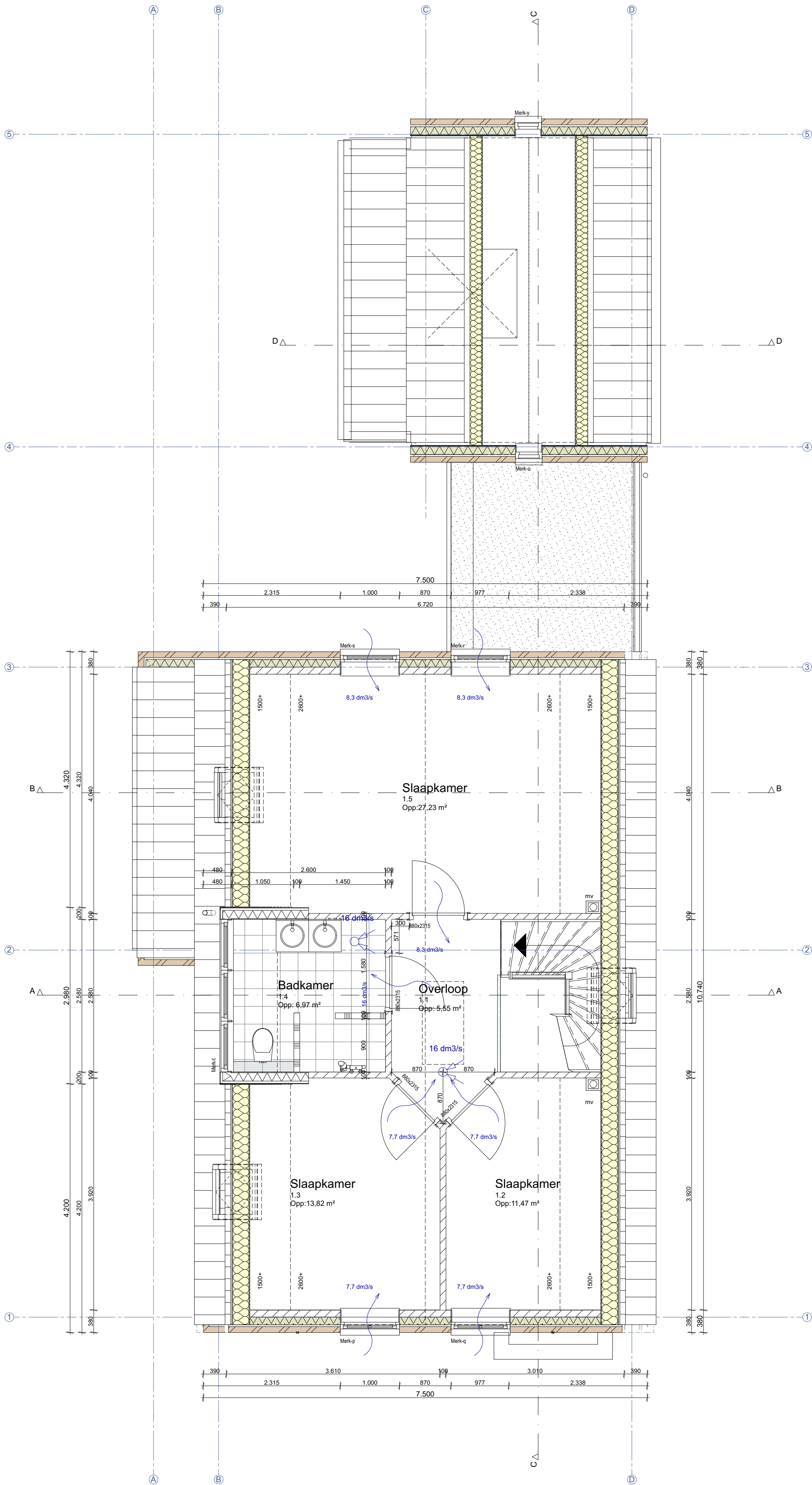
Datum:

A: ---
B: ---
C: ---
D: ---
E: ---
F: ---

filenamen: voorwerk.pdf
best saved: 07-03-19 (11:34 uur)



Begane grond
1:50



1e verdieping
1:50

Fase:

--

Project Nieuwbouw woonhuis

--

Opdrachtgever:

--

Contact: fam. --
telefoon --
e-mail --

Werknummer:

--

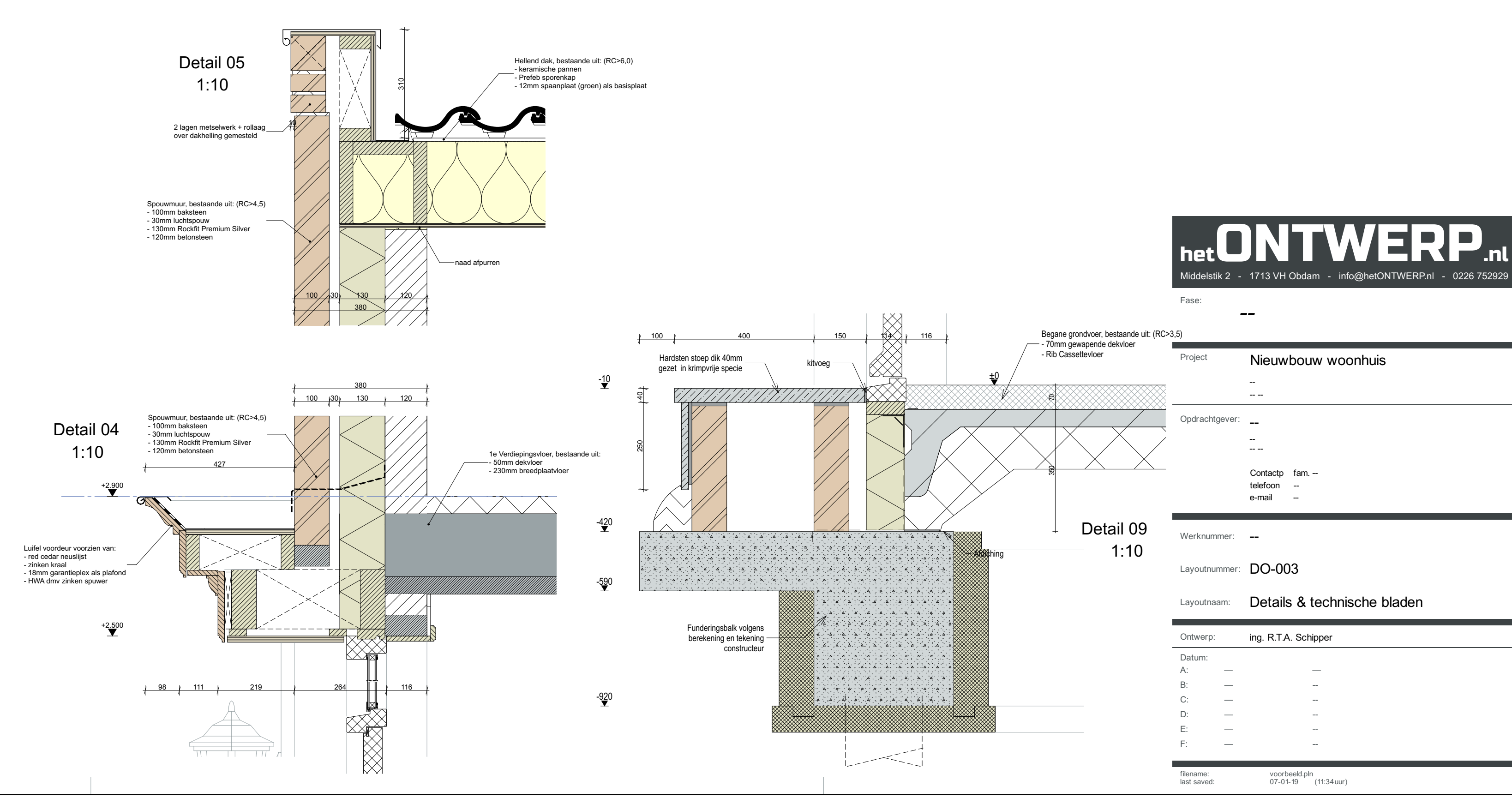
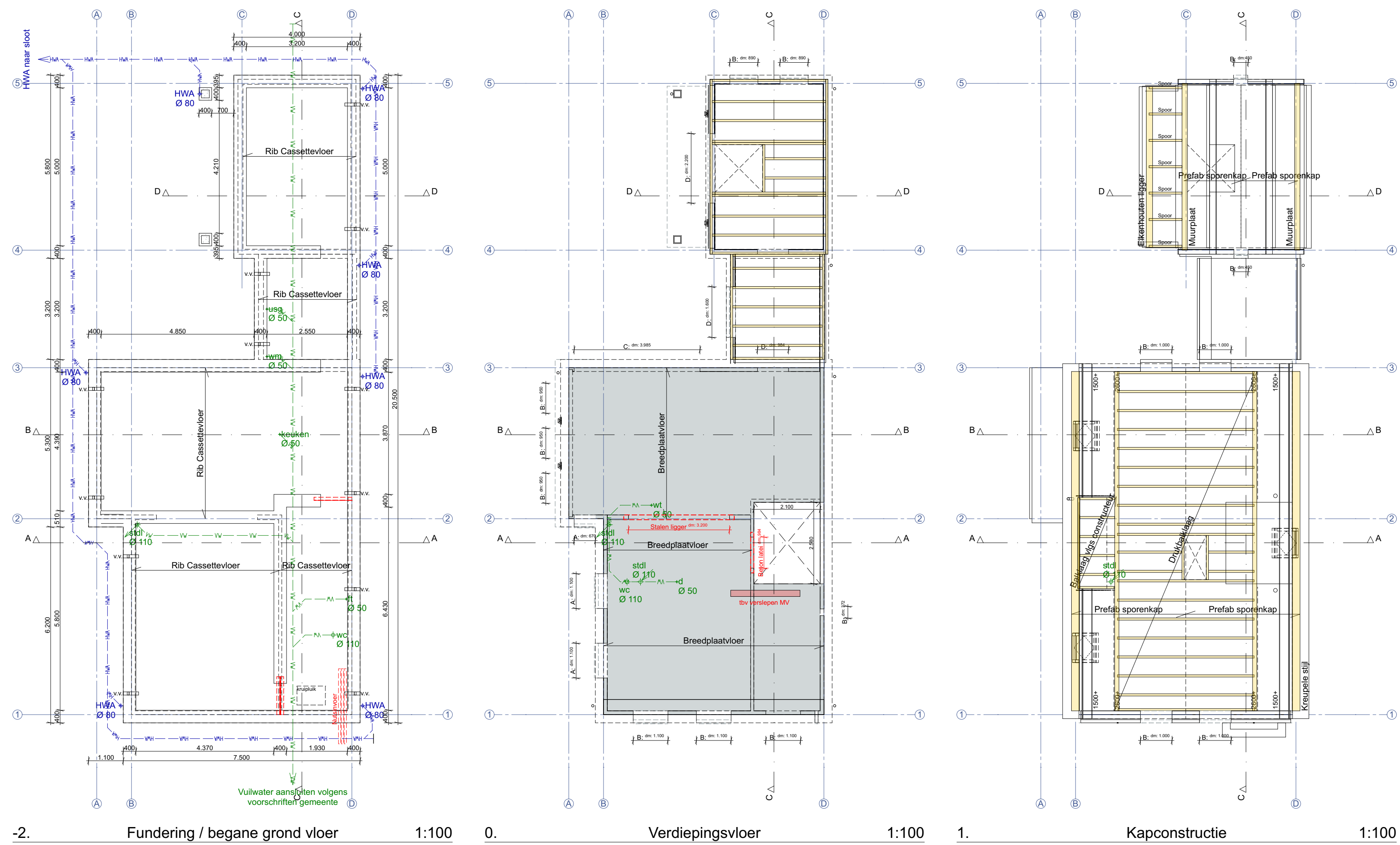
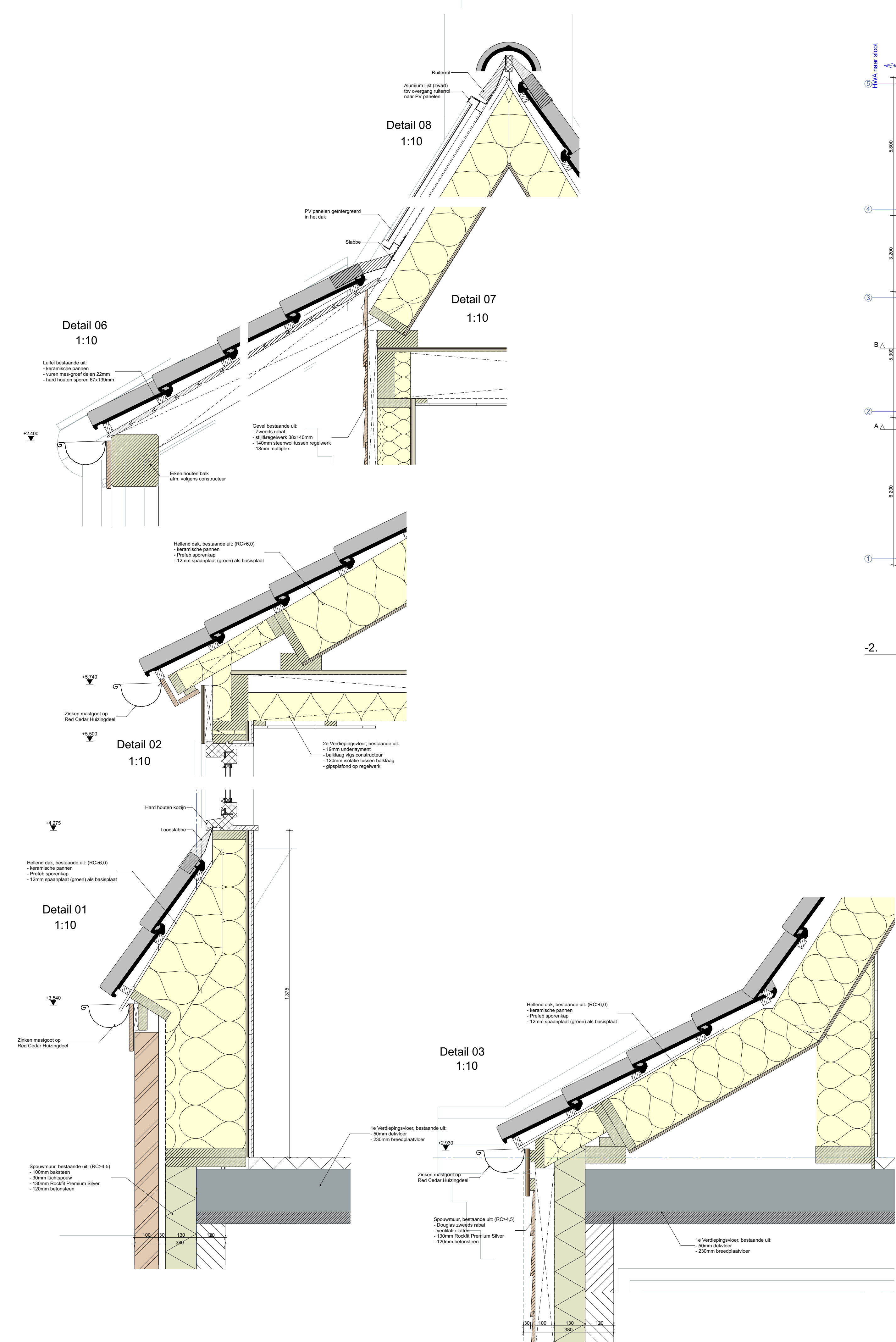
Layoutnummer: DO-002

Layoutnaam: Plattegronden 1:50

Ontwerp: ing. R.T.A. Schipper

Datum:

A: --
B: --
C: --
D: --
E: --
F: --



het ONTWERP .nl

Middelstik 2 - 1713 VH Obdam - info@hetONTWERP.nl - 0226 752929

Fase: --

Project: Nieuwbouw woonhuis

Opdrachtgever: --

Contact: fam. --
telefoon --
e-mail --

Werknummer: --

Layoutnummer: DO-003

Layoutnaam: Details & technische bladen

Ontwerp: ing. R.T.A. Schipper

Datum: --

A: --

B: --

C: --

D: --

E: --

F: --

Bestandsnaam: voorbeeld.ph
Best saved: 07-03-19 11:34 uur